保留地販売のご案内

南風原町では、津嘉山北土地区画整理事業地区内の一般競争入札による保留地販売を行います。

1．保留地の位置

沖縄県島尻郡南風原町　津嘉山北土地区画整理事業地区内
販売画地数・・・１画地

保留地番号	保留地の表示		地積		m²単価	販売予定価格（入札最低価格）	用途地域	地区計画
	街区	画地	m²	坪				
①	95	10	602.10	182.13	131,000	78,875,100	第2種中高層住居専用地域	沿道A地区

＊入札が1人の場合は販売保留とします。
＊ 用途地域については、地区計画により土地利用区分内容が異なりますので、まちづくり振興課でご確認下さい。

2．入札に参加できない者

（１）未成年者及び破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者
（２）同地区で過去10年間に保留地（過小宅地対策の保留地を除く。）を買い受けた者
（３）宅地建物取引法（昭和27年法律第176号）の規定により、不動産の販売、交換又は賃貸等を業とする者

3．入札の日時及び場所

日 時：令和２年12月11日(金)（詳しくは、競争入札参加決定通知書を確認して下さい。）
場 所：南風原町役場　４階会議室　15:30～

4．入札応募書類の配布、受付の期間及び場所

期 間：令和２年11月２日（月）～令和２年12月１日（火）（土、日、祝祭日は除く）
時 間：午前８時30分～午後５時15分
場 所：南風原町役場　経済建設部　区画下水道課
電 話：098-889-2508

5．入札保証金

（１）入札参加申込後、参加決定通知を受けた者は、入札当日に会場受付にて入札保証金10万円を納付して頂きます。
（２）入札保証金は、開札終了後落札者以外は、還付いたします。
（３）契約を締結しない落札者の入札保証金は、施行者に帰属します。

6．その他

（１）入札参加申込みは、１世帯又は１法人につき1画地とします。
（２）申込みに必要な資料、申込書は南風原町のホームページからダウンロードできます。
（３）その他不明な点があれば、ホームページをご参照下さい。

皆さんの優しさに感謝

9月18日、南風原中学校男女硬式テニス部の皆さんが、黄金森公園テニスコートの整備、清掃を行いました。新型コロナウイルス感染防止による一ヶ月間の施設閉鎖や台風のあとということもあって、コートが荒れていましたが、綺麗にしていただきました。南風原中男女硬式テニス部の皆さん、ありがとうございます。

(同)スターサンクス保険事務所
～未来をつなぐ地域の総合保険代理店～
生命保険☆損害保険
見直し！相談！お見積り！
お気軽にお問合せ下さい！
南風原町照屋368ｻﾝｷｬｯｽﾙ1F
TEL098－894－6346
代表　金城　裕子

第17期 南風原町農業委員会の委員が決まりました

第16期の農業委員が９月30日任期満了となったことから、新たに第17期農業委員として11名の方が10月１日付けで町長より辞令交付を受けました。
また、農地利用最適化推進委員も同様に10月１日農業委員会の会長から受託を受けました。どちらも任期は令和５年９月30日までです。

農業委員

会長
金城　清（きんじょう　きよし）
（津嘉山）

会長職務代理者
仲里　淳（なかざと　すなお）
（宮城）

富名腰　泰裕（ふなこし　やすひろ）
（新川）

中村　京睦（なかむら　きょうぼく）
（宮平）

赤嶺　達也（あかみね　たつや）
（兼城）

伊芸　善幸（いげい　よしゆき）
（本部）

野原　和子（のはら　かずこ）
（喜屋武）

大城　亀一（おおしろ　かめいち）
（照屋）

金城　親（きんじょう　ちかし）
（津嘉山）

神里　敦雄（かみざと　あつお）
（山川）

金城　明（きんじょう　あきら）
（神里）

推進委員

仲里　峯子（なかざと　みねこ）
（宮城）

高橋　正弥（たかはし　まさや）
（宮平）

大城　信明（おおしろ　のぶあき）
（照屋）

大城　安司（おおしろ　やすし）
（津嘉山）

大城　繁則（おおしろ　しげのり）
（神里）

【問】南風原町農業委員会　☎889-4163

事務所、事業所又は家屋敷について

「町内に事務所、事業所又は家屋敷を有する個人で、1月1日現在町内に住所を有しない方」は事業所(又は家屋敷)町県民税均等割が課税されます。
町内に事務所、事業所又は家屋敷を有することで受ける消防、防災、上下水道、ごみ処理、道路整備等の行政サービスの費用を一部負担していただくものです。土地や家屋等の資産に係る固定資産税とは性格が異なります。

対象となる方

次の３つすべてに該当する方は、事業所課税・家屋敷課税の対象となります。
●**1月1日現在、南風原町に住民登録がない。**
●**実際に住んでいる市町村で住民税が課税されている。**
●**南風原町に事務所、事業所又は家屋敷を有している。**
ご不明な点等ございましたら、南風原町役場　税務課　住民税班(④窓口)へご連絡ください。

【問】税務課　☎889-4413

追加募集します(若干名)！

住宅リフォーム補助制度のおしらせ

補助額　★対象工事費の20%　★最高限度額20万円

○申請できる人
①**南風原町に住民登録**している方
②対象となる**住宅の居住者（建築後、1年以上経過）**
③町税等の滞納のない方

○対象となる住宅
南風原町内にある個人住宅で以下のもの
①**自己所有**住宅（建築後、1年以上経過）

○対象となる工事
①対象工事費が20万円以上
②**バリアフリー改修、省エネ改修、住宅の耐久性を向上させる改修工事**
③**令和3年2月20日までに工事が完了し、かつ、工事代金の支払も完了し、町へ実績報告が終了できるもの。**

○工事を行う業者について
南風原町に本社又は営業所のある事業者（個人業者も含む）

受付期間：令和２年10月19日（月）から11月13日（金）
受付で応募数が予算の範囲を超えた場合には事務局で抽選とします。
※詳しくはホームページ、まちづくり振興課までお問い合わせください。

【問】まちづくり振興課　☎889-4412

お近くでも気軽にどうぞ
大南タクシー無線
☎855-2114

おかげさまで地域密着、施工 No.1
ご相談・見積り 内装フローリングまで すべて無料だるん
はえるん
凡事徹底
※当たり前の事をより丁寧に徹底的に行って施工しております
営業種目
リフォーム工事全般
各種防水/各種塗装
コンクリートひび割れ改修補修
落下防止工事/増改築
バリアフリー工事/水道/電気
シロアリ/タイル/鉄骨/アルミ
土木/ガラス/建物解体/
お墓改修・補修
総合リフォーム専門 マモル 護工業
☎894-6875 FAX894-6876