

# 北丘小学校体育館改築・プール施設改修事業 保護者説明会



令和4年5月  
南風原町教育委員会 教育総務課

## 次 第

- 1 事業スケジュールの概要（予定）
- 2 北丘小学校体育館・プール施設における施設整備の必要性
- 3 北丘小学校配置等協議会検討内容
- 3 基本構想
- 4 建物配置
- 5 体育館外見イメージ図
- 6 新体育館・プール施設の規模と主な内容
- 7 工事期間中の学校運営
- 8 工事計画
- 9 北丘小学校全体図
- 10 工事期間の通路
- 11 体育館改築・プール施設改修スケジュール
- 12 今後の予定
- 13 ご質問等の受付について



## 事業スケジュールの概要（予定）

### ○令和2年度……体育館・プール耐力度調査

※調査結果：体育館は構造上危険な状態にある建物として「危険建物」= 建替  
プール施設は経年劣化による機能低下にある施設として「復旧措置施設」= 大規模改造（改修）

### ○令和3年度……施設整備（体育館等建替）基本構想、基本計画策定

※学校や地域の代表者でつくる北丘小学校配置等協議会と教育部・その他関係課で校正された北丘小学校体育館等改築検討委員会を設置し、施設整備のための基本構想、基本計画の検討を行いました。別添1「北丘小学校体育館、プール改築事業基本計画書」

### ○令和3年度～令和4年度……基本設計、実施設計


※令和3年8月～令和4年7月 基本設計、実施設計

### ○令和4年度～令和5年度……体育館改築、プール施設改修工事

※ 体育館改築工事期間は令和4年8月から令和5年8月竣工（おおむね1年）。  
プール施設改修工事期間は令和4年10月から令和5年3月竣工（おおむね6ヶ月）。

### ○令和5年度……既存体育館解体工事、既存体育館跡地整備

※既存体育館跡地利用については、多様な学習活動や、将来の学習環境に柔軟に対応できるよう整備を進めます。



# 北丘小学校体育館・プール施設における 施設整備の必要性

## ○施設整備の必要性

北丘小学校は、昭和57年に建築され築39年が経過し、普通教室等は、平成25年度に大規模改造による整備がおこなわれたものの、体育館とプール施設等に整備は行われておりませんでした。

現在、体育館の一部で雨漏りや床の歪み、配管腐食など施設全体に老朽化や劣化が見られ、また、プール施設の一連の建物等についても、内装、外壁、給排水・電気設備等の経年による劣化などが進んでいます。

さらに、現体育館施設は誰もが健康的で安全に使いやすいユニバーサルデザインとしての課題や、現在の学校教育に求められる多様な学習形態への対応の課題があります。また、北丘小学校は大規模校であるため、多くの人が集まる学習活動等では考慮すべき課題もあり、以前より学校や地域から建替などの改善が求められていました。東日本大震災以降、文部科学省では、学校施設の避難所機能や防災対策の向上などへの対応を求めており、子どもの安全に加えて、地域への安全に資する公共建築物としての改善が求められています。

このような状況に鑑み、今回、北丘小学校の施設整備における北丘小学校改築検討検討委員会、北丘小学校学校配置等協議会を設置して、施設整備のため基本構想の検討を行いました。



# 北丘小学校配置等協議会検討内容

## ○「基本計画」の検討会

学校や地域の代表者でつくる「北丘小学校配置等協議会」と教育部・その他関係課で校正された「北丘小学校体育館等改築検討委員会」を設置し、施設整備のための基本構想、基本計画の検討を行いました。

北丘小学校配置等協議会 3回・北丘小学校体育館等改築検討委員会 5回を令和3年5月から12月までの間に全6回開催しました。

学校関係者や保護者、スポーツ少年団の方々にご協力いただき、新体育館・プール施設整備のコンセプトや配置等の検討を重ねてきました。

### ■ 主な検討内容

検討内容	検討結果
○体育館の配置について ・課題の整理 ・児童動線の比較	児童の動線を意識して配置を原案位置配置。
○基本理念について	3つに整理し、策定
○施設整備等における基本計画について	基本理念に基づき、基本計画を策定
○基本設計、実施設計について	基本計画に沿った基本設計、実施設計を行う
○北丘小学校体育館、プールの整備方針について	体育館は建替え（位置を運動場側へ移動） プールは現位置大規模改修
○工事期間中の児童及び利用者への配慮について	安全確保について万全を期す。学校の教育活動、児童等の負担を軽減できるよう、最大限の配慮を行う。
○北丘小学校既存体育館跡地利用について	多様な学習活動や、将来の学習環境に柔軟に対応できるよう整備する。



# 基本構想

協議会、委員会で施設整備における基本理念を策定しました。

## 【目的】

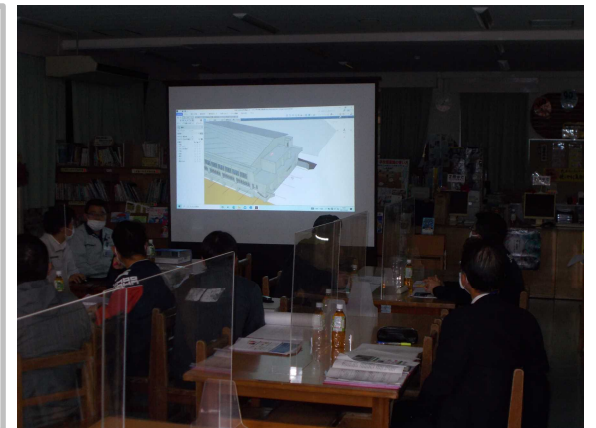
限られた学校敷地や段差地の多い敷地特性をより有効に活用するためには、施設の効率的、効果的な配置計画の検討が不可欠で、敷地条件の中で、子どもたちの利便さ（使いやすさ）や北丘小学校の歴史と伝統と校風が反映された最良の学校づくりが実現できるよう、施設のあり方について検討しました。

基本構想の検討にあたっての考え方から、施設整備の目指すべき姿（基本理念）を3つに整理しました。

## ○基本構想

施設整備における基本理念（3つの目指すべき姿）

- （1） 多様な学習活動に対応した施設づくり
- （2） 地域にも親しまれる学校施設づくり
- （3） 健康的で安心して利用できる安全な施設づくり



北丘小学校配置等検討協議会の様子

※基本計画は別添「北丘小学校体育館、プール改築事業の基本構想・基本計画」のP5に掲載

# 建物配置

- 新体育館を既存体育館南側に配置する。
  - ⇒体育館を利用した授業や行事を止めないよう、体育館の位置を南側とした。  
(既存体育館を活用しながら新体育館を建設)
  - ⇒児童の動線（登校時、授業時）が最も影響が少ないような配置。
- プール施設は既存位置で大規模改修を行う。
  - ⇒「大規模改修建物」と診断されたプールは既存位置で改修を実施する。



# 体育館外観イメージ図：敷地運動場側上空より



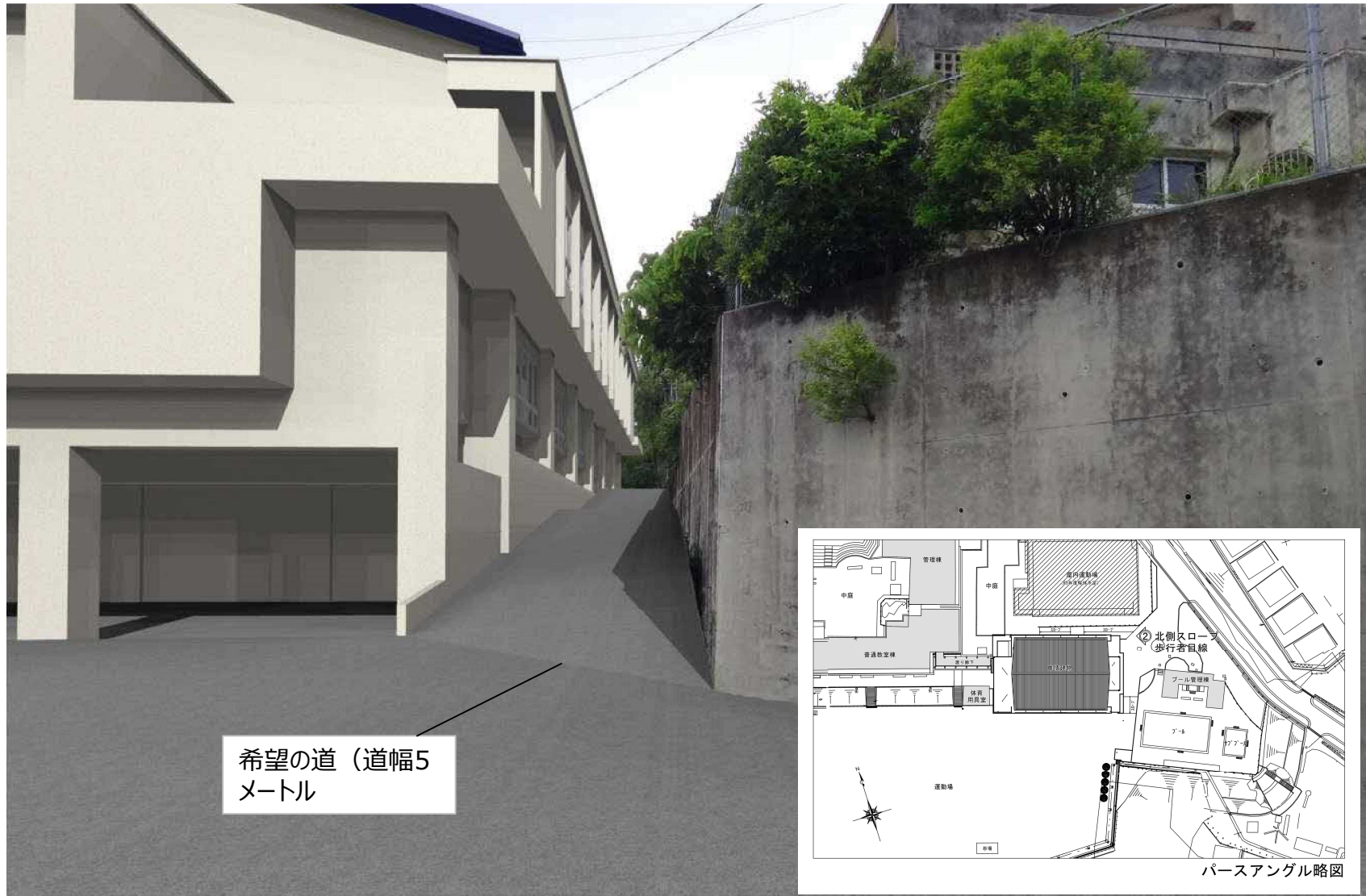
既存運動場倉庫

運動場トイレ、みんなのトイレ

多目的スペース



# 体育館外観イメージ図：希望の道

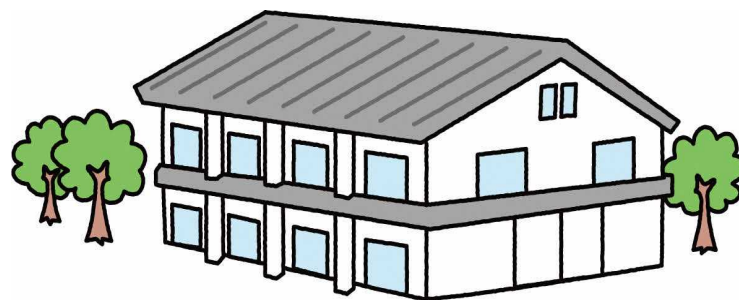


# 新体育館・プール施設の規模と主な内容

## ○体育館

### (1) 計画概要

	既存	改築
体育館	930㎡	1,360㎡ (延床面積1,750㎡)

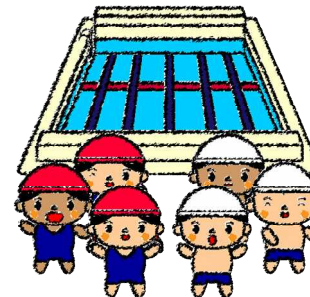


### (2) 整備諸室

#### ①体育館

・主要諸室：アリーナ82.5㎡、ステージ、ステージ下部（移動収納ひな壇、移動式昇降階段、椅子収納）、放送室、更衣室（男女別）、男女トイレ・みんなのトイレ（乾式）、器具庫、階段下倉庫（外側開）、

②アリーナ：ミニバスケットコート、バレーボールコート、バドミントンコート、ハンドボールコート



## ○プール施設

### (1) 計画概要

	既存	改修
管理等面積	130㎡	130㎡
プール敷地面積	1,622㎡	1,477㎡

※プール敷地の△145㎡減は、体育館とプールの間、緊急車両等が通行できるようにするため、145㎡のプール敷地面積に運動場に抜ける車道をつくる計画。

### (2) 整備諸室

#### ①プール施設

・主要諸室：ホール（改修）、男子・女子更衣室（内部改修）、男子・女子トイレ（洋式）、倉庫、管理人室、機械室、洗体場（設備取替）、プール（補修）、機械設備一式（取替）、プールサイド（滑り止め塗装、遮熱塗装）など

# 工期中の学校運営

## 1. 運動会

①令和4年度は、工事入る前の1学期に行う。令和5年度は2学期検討

②今後の調整期事項として、  
開催時期の調整、プログラム内容や練習規模の検討

## 2. 体育授業

①運動場の3分の2のスペースでの体育の事業検討

## 3. プール

①令和4年度プール授業終了後改修工事着工、令和5年3月竣工のため、令和5年度プール授業は通常どおり



# 工事計画

工事計画について、現時点での方針は次のとおりです。  
今後、工事発注を行い、決定した工事業者と町で施工計画を協議し、詳細については、工事説明会等により説明します。

## ◆作業予定時間◆

8:00～18:00(準備・片付けは含みません)。

※原則として、日・祝日は作業を行いません。また、登校時間帯である8:00～8:30分に工事車両は通行しません。

## ◆安全対策◆

工事車両運行時には、出入り口付近にガードマン及び誘導員を配置し、安全誘導にあたります。

また、危険防止及び外部からの侵入防止のため、敷地外周には仮囲いを設置します。

## ◆騒音・振動対策◆

工事期間中に使用する建設機械については、低騒音型、低振動型建設機械を使用します。

## ◆粉塵対策◆

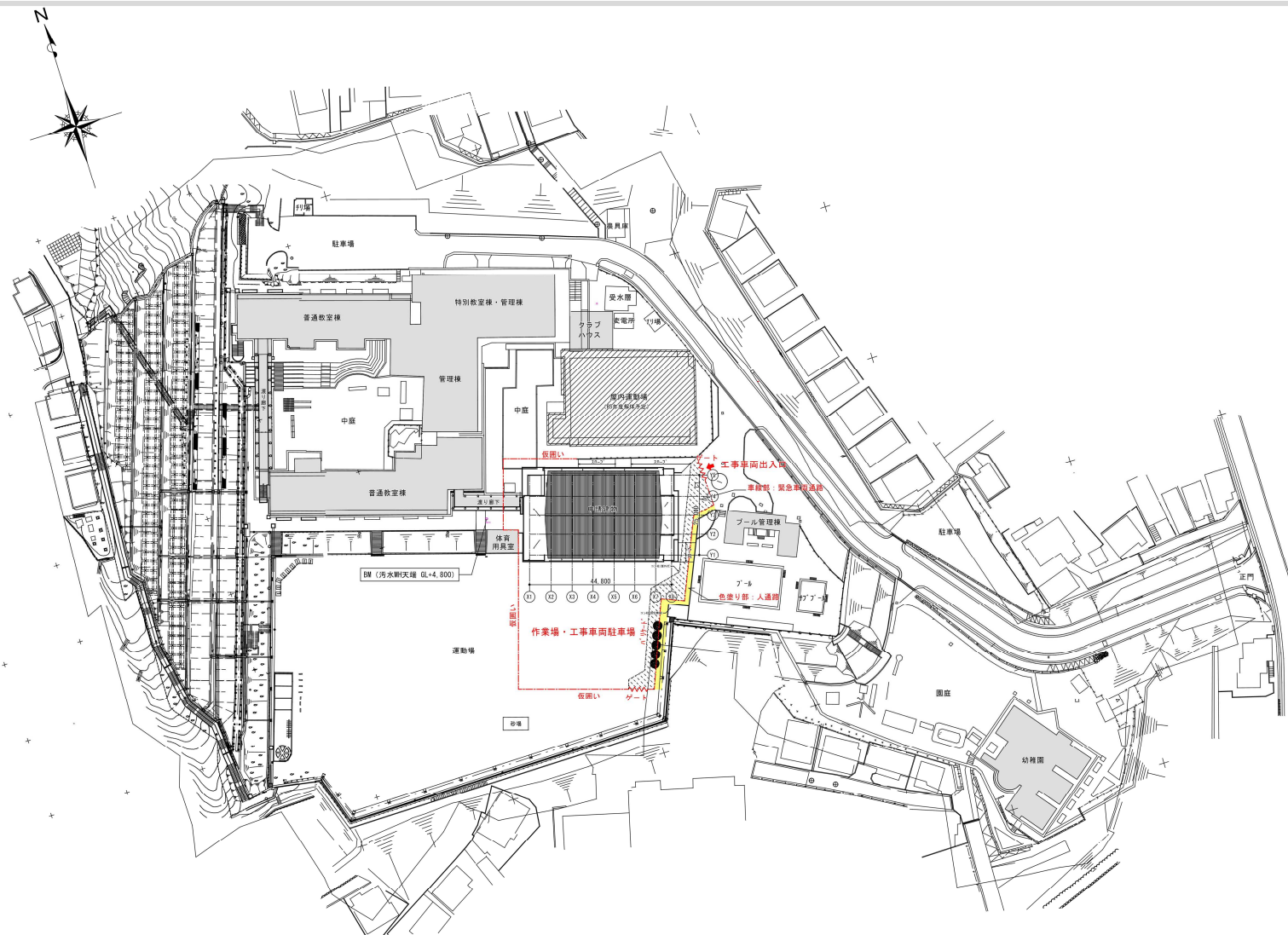
粉塵等の飛散防止のため、散水を徹底するなど、影響が最小限となるよう配慮します。

## ◆アスベスト対策◆

基本計画時の調査で、校舎外壁塗装材にアスベストが含有されていることを確認しています。法令に基づいて適切に処理をします。

アスベストは直ちに飛散するものではありませんが、解体、改修時には安全にアスベスト除去します。

# 北丘小学校全体図

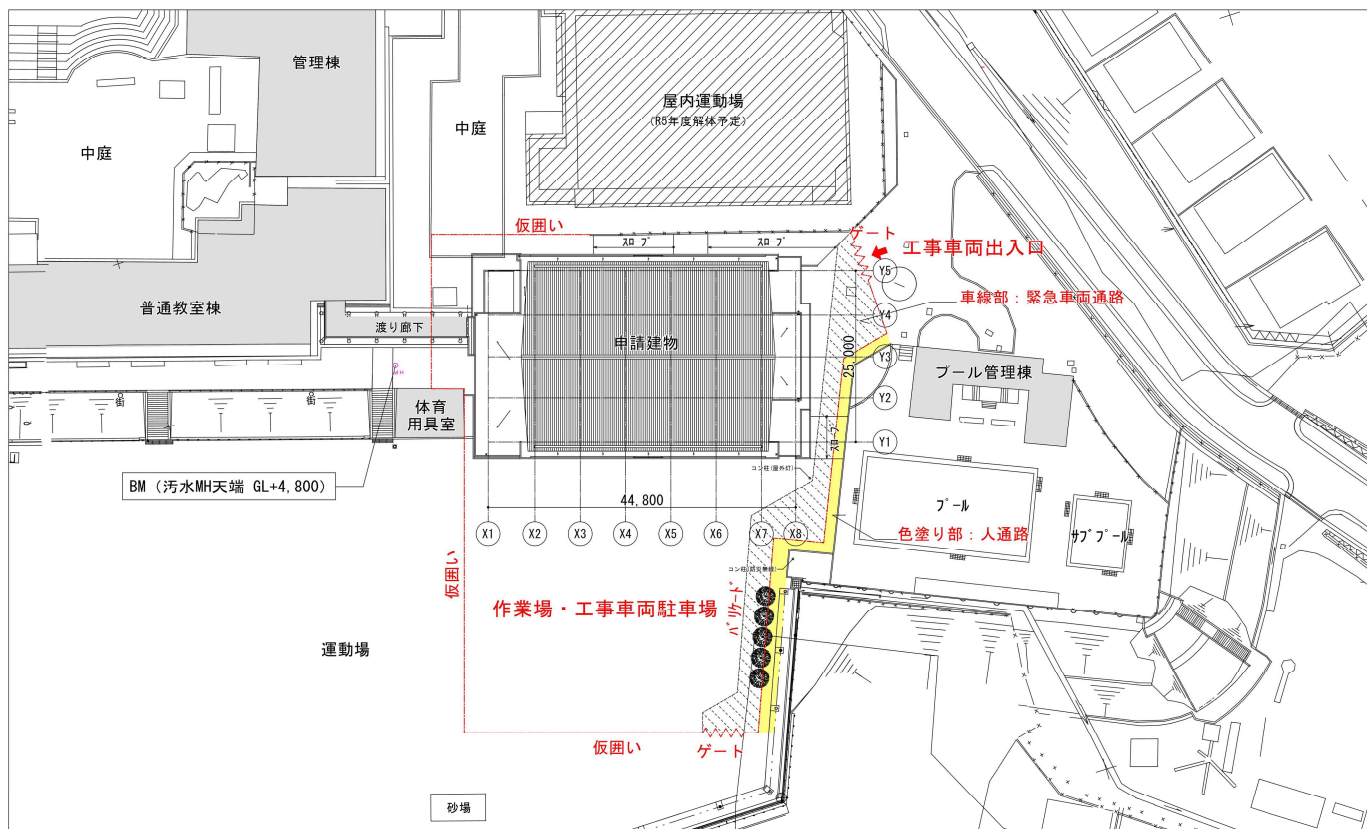


■2022年5月時点の計画であり、今後状況により変更となる可能性があります。

工事ステップ図

# 工事期間の通路

○工事期間中の人通路を設置します。(黄色着色部分)





# 体育館改築・プール施設改修スケジュール

	令和3年度												令和4年度												令和5年度														
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3			
基本設計・実施設計																																							
体育館改築																																							
プール改修																																							
体育館解体																																							
体育館跡地整備																																							



■2022年5月時点の計画であり、今後状況により変更となる可能性があります。



## 今後の予定

---

○今後も節目ごとに、工事内容について周知を行います。

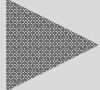
北丘小学校のじんじんメール等を利用して、保護者のみなさまに周知を行います。同時に、南風原町ホームページに掲載します。

○今後予定している説明

詳細な改築、改修計画……令和4年8月頃

新体育館改築・プール施設改修工事……令和4年12月頃

解体工事……令和5年9月頃



## ご質問等の受付について

---

○ご不明な点等のお問い合わせは以下のとおりです。

教育総務課 電 話 0 9 8 - 8 8 9 - 2 6 2 0  
ファックス 0 9 8 - 8 8 9 - 2 5 1 9

○ご質問があれば下記のメールへ

教育総務課 メール [h8892620@town.haebaru.okinwa.jp](mailto:h8892620@town.haebaru.okinwa.jp)

質問期間：令和4年6月10日（金）午後5時期限

質問する際の留意点：必ずお名前、住所を記載し、質問を送って下さい。

※質問、回答は町ホームページにて公開いたします。

（質問、回答のホームページ掲載には、個人を特定できる情報は掲載しません。）



本日は、ありがとうございました。

今回の事業に関しては、工事期間中  
ご迷惑をおかけしますが、  
どうぞよろしくお願いいたします。