

津嘉山北土地区画整理事業地区内の一般競争入札による
保留地の販売を行います。

保留地販売のご案内

○ 入札に参加できない者

- (1) 未成年者、成年被後見人又は被保佐人若しくは破産者で復権を得てない者
- (2) 宅地建物取引法（昭和 27 年法律第 176 号）の規定により、不動産の販売、交換又は賃貸等を業とする者
- (3) 同地区で過去 10 年間に保留地を買い受けた者

○ 入札応募受付の期間及び場所

期間 8月1日（月）～9月16日（金）（土、日、祝祭日は除く）
 時間 8時30分～17時15分
 場所 南風原町役場 経済建設部 区画下水道課
 電話 889-2508

○ 入札の日時及び場所

保留地番号①～⑦の入札日時 10月19日（水）9時～16時
 保留地番号⑧～⑭の入札日時 10月20日（木）9時～16時
 場所 南風原町役場 4階 401会議室

○ 入札保証金

- (1) 入札参加申込後、参加決定通知を受けた者は、入札開始前に入札保証金 10 万円を納付して頂きます。
- (2) 入札保証金は、開札終了後還付いたします。

○ その他

- (1) 入札参加申込みは、1 世帯又は 1 法人につき 1 画地とします。
- (2) 申込みに必要な資料、申込書は南風原町のホームページからダウンロードできます。
- (3) その他詳細については、ホームページ内の「保留地販売の Q&A」をご参照下さい。

【お問い合わせ】 〒901-1195 沖縄県島尻郡南風原町字兼城 686 番地
 区画下水道課 ☎889-2508

○ 保留地の位置

沖縄県島尻郡南風原町 津嘉山北土地区画整理事業地区内
 販売画地数・・・14画地

保留地番号	保留地の表示		地積		販売予定価格 (入札最低価格)	用途地域	地区計画
	街区	画地	m ²	坪			
①	19	2	366.65	110.91	36,665,000	準住居地域	商業 B-1 地区
②	21	14	156.32	47.28	20,008,960	準住居地域	商業 B-1 地区
③	49	6	304.50	92.11	35,017,500	準住居地域	商業 B-2 地区
④	65	10	265.00	80.16	33,655,000	準住居地域	商業 B-1 地区
⑤	65	20	539.76	163.27	54,515,760	準住居地域	商業 B-1 地区
⑥	75	8	365.48	110.55	36,913,480	準住居地域	商業 B-1 地区
⑦	24	3	180.65	54.64	16,294,630	第 1 種低層住居地域	住宅地区
⑧	24	7	165.00	49.91	14,883,000	第 1 種低層住居地域	住宅地区
⑨	17	10	268.34	81.17	28,444,040	第 1 種住居地域	沿道 B 地区
⑩	64	9-1	365.54	110.57	32,606,168	第 1 種低層住居地域	住宅地区
⑪	73	7	146.91	44.44	15,425,550	第 1 種住居地域	沿道 B 地区
⑫	77-1	9	210.73	63.74	18,375,656	第 1 種低層住居地域	住宅地区
⑬	73	15	301.91	91.32	26,296,361	第 1 種低層住居地域	住宅地区
⑭	50-2	7	128.38	38.83	11,374,468	第 1 種低層住居地域	住宅地区

※入札参加者が 1 人の場合は販売保留とします。
 ※用途地域については、地区計画により土地利用区分内容が異なりますので、
 まちづくり振興課でご確認下さい。



広報はえばる 広告募集中

6ヵ月まとめてお申込みの場合は、ひと月分無料でご掲載いただけます。
 詳しくはお問い合わせまたはホームページをご覧ください。

お問い合わせ

総務課 広報担当 ☎889-4415
<http://www.town.haebaru.lg.jp/>

1号広告
 50mm×175mm
 18,000円/月

2号広告
 50mm×87.5mm
 10,000円/月

この広告枠は1号広告です。