



保留地販売のご案内



南風原町では、津嘉山北土地区画整理事業地区内の一般競争入札による保留地販売を行います。

1. 保留地の位置

沖縄県島尻郡南風原町 津嘉山北土地区画整理事業地区内
販売画地数・・・2画地

保留地番号	保留地の表示		地積		㎡単価	販売予定価格 (入札最低価格)	用途地域	地区計画
	街区	画地	㎡	坪				
①	1	5	326.63	約99	126,800	41,416,684	準住居地域	商業B地区
②	2	5	172.13	約52	105,900	18,228,567	第1種低層 住居専用地域	住宅地区

*入札が1人の場合は販売保留とします。

*用途地域については、地区計画により土地利用区分内容が異なりますので、まちづくり振興課(☎889-4412)へご確認ください。

2. 入札に参加できない者

- (1) 未成年者及び破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者
- (2) 同地区で過去10年間に保留地(過小宅地対策の保留地を除く)を買い受けた者
- (3) 宅地建物取引法(昭和27年法律第176号)の規定により、不動産の販売、交換又は賃貸等を業とする者

3. 入札応募書類の配布、受付の期間及び場所

- 期間：7月21日(水)～8月11日(水) (土、日、祝祭日は除く)
- 時間：午前8時30分～午後5時00分
- 場所：南風原町役場 経済建設部 区画下水道課 ☎889-2508

4. 入札の日時及び場所

- 日時：8月26日(木) (詳しくは、競争入札参加決定通知書を確認してください。)
- 場所：南風原町役場

5. 入札保証金

- (1) 入札参加申込後、参加決定通知を受けた者は、入札当日に会場受付にて入札保証金10万円を納付して頂きます。
- (2) 入札保証金は、開札終了後落札者以外は、還付いたします。
- (3) 契約を締結しない落札者の入札保証金は、施行者に帰属します。



6. その他

- (1) 入札参加申込みは、1世帯または1法人につき1画地とします。
- (2) 申込みに必要な資料、申込書は南風原町のホームページからダウンロードできます。
- (3) その他不明な点があれば、ホームページをご参照ください。



後期高齢者医療被保険者証の更新について

【問】 国保年金課 後期高齢者医療担当 ☎889-1798 沖縄県後期高齢者医療広域連合 ☎963-8012

後期高齢者の方が現在お持ちの保険証の有効期限は7月31日となっているため、8月より新しい保険証へ切り替わります。新しい保険証は7月下旬までに、南風原町より簡易書留で郵送または役場窓口にてお渡しいたします。

- ▶注意
- ①新しい保険証の色は前回と同じピンクで変更はありません。
 - ②保険料の金額決定通知(賦課決定通知書)は、保険証と別の封筒でお送りします。発送は7月中旬を予定しています。届きましたら中身の確認をお願いします。

【保険料は安心・確実・便利な口座振替をご利用ください】

口座振替のお申込みは、下の①から④を金融機関に持参しお手続きください。

- ①通帳
- ②通帳の届出印
- ③被保険者証(ピンク)
- ④賦課決定通知書



軽度・中等度難聴児の補聴器購入費等を助成します

【問】 保健福祉課 障がい者福祉班 ☎889-4416

身体障害者手帳の交付対象とならない軽度または中等度の難聴児に対し、補聴器の購入または修理に要する費用の全部または一部を助成します。助成を受けるには事前申請が必要です。詳しくは保健福祉課までお問い合わせください。

- ▶対象者
- ①町内に住所を有する18歳未満の者
 - ②両耳の聴力レベルが30デシベル以上で、身体障害者手帳の交付対象とならない者のうち、補聴器の装着により言語の習得等に一定の効果が期待できると医師から判断された者
- ▶注意
- ①助成対象者の属する世帯の所得状況により助成を受けられない場合があります。
 - ②他の法令規定による支給が受けられる場合は助成対象外となります。



筋力アップ教室(元気な方コース)参加者募集

【問】 保健福祉課 ☎889-4416

ストレッチ体操、自重負荷運動、マシントレーニングなどを学び、楽しく筋力アップを測る教室です。少し息が弾む程度の運動内容で、参加者からは毎年「楽しかった。」と嬉しい声をいただいています。この機会に是非ご参加ください。

- ▶期間 8月4日(水)～3ヶ月間
10時30分～12時30分
- ▶場所 NB 沖縄
- ▶料金 無料
- ▶対象 65歳以上の方で会場まで来れる方
(介護保険申請をしていない方)
- ▶定員 12人
- ▶申込み 7月1日(木)～23日(金)
- ※電話で仮予約をし、その後保健福祉課で受付と健康確認を行います。

おかげ様で創業40周年 Since 1981

求む物件 査定無料 南風原町で物件を探している方がいます。不動産のことなら何なりとご相談下さい。

おかげ様で売買仲介件数1,500件突破! 国際品質規格ISO9001:2015認証取得

あなたのホームプランナー 株式会社南新物産 南風原本店 丸大南風原店さん近く ☎889-4007

ナンちゃん

“生前贈与を考える”
長年連れ添った妻に老後の生活を保障するため、自宅を無税でプレゼントする。

税理士 法人 **八幡会計事務所**

税理士 八幡 繁信 税理士 浦本 智香子 (旧姓八幡)
那覇市寄宮2丁目5番45号 電話(098)854-2440

Fun to Riding 公安委員会指定 Fun to Driving

津嘉山自動車学校

サンエーつかざんシティより八重瀬町向け200m
〒901-1117 南風原町字津嘉山593-1
TEL.889-5542 ☎0120-489052