

固定資産税住宅用地申告書

令和 年 月 日

南風原町長 赤嶺 正之 殿

申告者  
(所有者)

住 所	
氏 名	
通知書番号	
電話番号	

私の所有する下記の土地は、 年 月 日から住宅用地として利用している  
ので、南風原町税条例第74条の規定により、住宅用地について次のとおり申告します。

住 宅 用 地	土 地 の 所 在 及 び 地 番		地 積	
			m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	
住 宅 用 地 の 上 に 存 す る 家 屋	家 屋 の 所 在			
	所 有 者	住(居)所 (所在地)		
		氏 名 (名 称)		
	家 屋 番 号		構 造	
	種 類		用 途	
	延 べ 床 面 積		m <sup>2</sup>	居 住 用 床 面 積 m <sup>2</sup>
	居 住 年 月 日		年 月 日	住 居 の 数 戸
備 考				

## 固定資産税住宅用地申告書記入要領

- ①『日付』: 申告書の提出年月日を記入して下さい。
- ②『土地の所在及び地番』: 登記簿上の所在地番・地積を記入して下さい。
- ③『構造』: 木造 鉄筋コンクリート造等と記入して下さい。
- ④『種類』: 専用住宅 併用住宅 共同住宅 から記入して下さい。
- ⑤『用途』: 居宅 共同住宅 事務所 店舗等と記入して下さい。
- ⑥『延べ床面積及び居住用床面積』: 延べ床面積には当該家屋の延べ床面積を、居住用床面積には延べ床面積のうち居住のように供する部分の面積を記入して下さい。なお、一般的な専用住宅の場合、延べ床面積＝居住用床面積になります。
- ⑦『住居数』: 当該家屋において、「居住のように供する部分の数」を記入して下さい。  
(例) ○一戸建ての住宅→住居の数1  
○6世帯のアパート→住居の数6  
○居住部分が完全に区画された二世帯住宅→住居の数2

### ○南風原町税条例抜粋

(住宅用地の申告)

第74条 賦課期日において、住宅用地を所有する者は、当該年度の前年度に係る賦課期日から引き続き当該住宅用地を所有し、かつ、その申告すべき事項に異動がない場合を除き、当該年度の初日の属する年の1月31日までに次の各号に掲げる事項を記載した申告書を町長に提出しなければならない。

- (1) 住宅用地の所有者の住所、氏名又は名称及び個人番号又は法人番号(個人番号又は法人番号を有しない者にあつては、住所及び氏名又は名称)
- (2) 住宅用地の所在及び地積
- (3) 住宅用地の上に存する家屋の所在、所有者、家屋番号、種類、構造、用途、床面積、居住の用に供する部分の床面積及び居住の用に供した年月日並びにその上に存する住居の数(法第349条の3の2第2項に規定する住居の数をいう。)
- (4) その他町長が固定資産税の賦課徴収に関し必要と認める事項

2 当該年度に係る賦課期日において、住宅用地から住宅用地以外の土地への変更があり、かつ、当該年度の前年度に係る賦課期日から引き続き当該土地を所有している場合には、当該土地の所有者は、当該年度の初日の属する年の1月31日までにその旨町長に申告しなければならない。