

# 第16期 南風原町農業委員会の委員が決まりました

農業委員会等に関する法律の改正により、農業委員が町長の任命制となったことから、11名の方が10月1日付で町長より辞令交付を受けました。

また、新たに遊休地解消等の現場活動を積極的に行う、農地利用最適化推進委員が新しく設けられ、10月20日に農業委員会の会長から委嘱を受けました。どちらも任期は平成32年9月30日までです。

## 農業委員の主な仕事

農業委員会の会議に出席し、農地法や他の法令に基づく農地の権利に係る許可等に関する審議を行うのが主体となり、現場活動も行います。

- ① 農地等の利用の最適化の推進に関する指針の作成
- ② 農地の権利移動の許可、農地利用集積計画の決定
- ③ 農地パトロールの実施
- ④ 農地や農家の実情・意向の把握と記録
- ⑤ 農業者年金加入の推進



会長職務代理者  
なかざと ひろみつ  
仲里 博光  
(宮城)



ふなこし やすひろ  
富名腰 泰裕  
(新川)



なかむら きょうぼく  
中村 京睦  
(宮平)



会長  
なかざと げんゆう  
仲里 源勇  
(兼城)



おおしろ かずよし  
大城 一義  
(本部)



のほら かずこ  
野原 和子  
(喜屋武)



おおしろ かめいち  
大城 亀一  
(照屋)



あらかき てつり  
新垣 哲位  
(津嘉山)



きんじょう ちかし  
金城 親  
(津嘉山)



かみざと やすし  
神里 靖  
(山川)



きんじょう あきら  
金城 明  
(神里)

## 農地利用最適化推進委員の主な仕事

担当する区域で、農地等の利用の最適化の推進に向けての活動を行います。

- ① 人・農地プランなど、地域農業者との話し合いの推進
- ② 農地の出し手、受け手へ働きかけ、農地利用の集積・集約化の推進
- ③ 耕作放棄地の発生防止と解消の推進
- ④ 農地中間管理機構との連携等



なかざと みねこ  
仲里 峯子  
(宮城)



しろま ゆうじ  
城間 悠司  
(与那覇)



たかはし まさや  
高橋 正弥  
(宮平)



きんじょう きよし  
金城 清  
(津嘉山)



かみざと まさかず  
神里 政一  
(山川)

## 農地には農地法が適用されます！

- 農地を購入・賃借する場合→農地法第3条の許可が必要になります。
- 農地を転用(農地以外にする場合)→農地法第4条・5条の許可、届出が必要になります。(転用例：住宅・アパート建設、駐車場、資材置場等)
- 農地を相続した場合→届出が必要になります。

詳しくは、農業委員会へお問い合わせください。また農業や農業者年金等に関することもご相談ください。

お問い合わせ 南風原町農業委員会 ☎889-4163

# 保留地販売のご案内

南風原町では、津嘉山北土地区画整理事業地区内の一般競争入札による保留地の販売を行います。

## ○保留地の位置

沖縄県島尻郡南風原町 津嘉山北土地区画整理事業地区内(販売画地数…2画地)

保留地 番号	保留地の表示		地積		販売予定価格 (入札最低価格)	用途地域	地区計画
	街区	画地	m <sup>2</sup>	坪			
①	19	13-1	244.20	73.87	31,257,600	準住居地域	商業B-1地区
②	38	7-2	301.69	91.26	27,695,142	第一種低層住居地域	住宅地区

\* 入札が1人の場合は販売保留とします。用途地域については、まちづくり振興課でご確認下さい。

## ○入札に参加できない者

- (1) 未成年者、成年被後見人又は被保佐人若しくは破産者で復権を得てない者
- (2) 宅地建物取引法(昭和27年法律第176号)の規定により、不動産の販売、交換又は賃貸等を業とする者
- (3) 同地区で過去10年間に保留地を買い受けた者

## ○入札応募書類の配布、受付の期間及び場所(保留地に関する問い合わせ先)

期間 平成29年10月27日(金)～11月20日(月) (土、日、祝祭日は除く)  
時間 午前8時30分～午後5時15分

## ○入札の日時及び場所(競争入札参加決定通知書を確認して下さい。)

日時 平成29年12月5日(火) 午前9時～午後4時  
場所 南風原町役場 4階会議室

## ○入札保証金

- (1) 入札参加決定通知を受けた者は、入札当日に会場受付にて入札保証金10万円を納付して頂きます。
- (2) 入札保証金は、開札終了後落札者以外は、還付いたします。

## ○その他

- (1) 入札参加申込みは、1世帯又は1法人につき1画地とします。
- (2) 申込みに必要な資料、申込書は南風原町のホームページからダウンロードできます。
- (3) その他不明な点があれば、ホームページをご参考下さい。



## おかげさまで創業30周年!!

不動産を売りたい方、売ることをご検討中の方はお気軽にご相談下さい!

### 無料査定 一括即金 秘密厳守

まずはお客様の不動産を査定させて頂き、その後仲介又は買い取りのどちらかでご検討して頂きます。

Forever Communication **株式会社 松樹** 南風原支店 ☎(098) 888-3300

〒901-1104 沖縄県島尻郡南風原町字宮平 140 番地 1  
沖縄県知事(6)第2709号(公社)沖縄県宅地建物取引業協会々員(公社)全国宅地建物取引業保証協会々員

土・日・祝祭日も夜7時まで営業中

査定は無料です! お気軽にお電話下さい。 査定担当: 江田